

## 3 locali in

Rif. GC032 Recetto (NO) € 65.000,00

-GC032- RECETTO Per chi ama la tranquillità, la pace ed il contatto diretto con la natura, per chi fugge dallo smog e il caos della città, proponiamo in vendita ampio e luminoso appartamento ben tenuto e da poco ristrutturato, la proprietà e così composta: ingresso direttamente sul soggiorno, cucina abitabile con balcone, bagno con arredo in muratura e vasca idro, due ampie camere da letto con balcone che affaccia sul cortile privato ed ampia veranda di Mq. 40 circa. L'immobile è ubicato a ridosso del centro storico del paese, a solo cinque minuti da Vicolungo the Style Outlets, a tre minuti dal raccordo autostradale A26, in

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

prossimità delle rive del Sesia posto ideale per chi ama le grigliate all'aria aperta e gli amanti della tintarella, ed a ridosso del Parco Naturale delle Lame del Sesia ma comunque a solo dieci minuti da Novara. Da non perdere. [giuseppe@2erreservizi.com](mailto:giuseppe@2erreservizi.com) 03211995133 CLASSE ENERGETICA: In fase di