

## Villa in

Rif. V000754 Avegno (GE) € 500.000,00

AVEGNO - Arbora - Possibilit&agrave; bifamigliare, villetta indipendente di nuova costruzione a 3 km da Recco da personalizzare. Attualmente suddivisa in: piano strada box di circa 100 mq; piano rialzato grande taverna di circa 100 mq con ampio terrazzo. Ai piani superiori appartamento di 160 mq su due livelli con terrazzo e mansarda agibile di circa 50 mq. Terreno in parte uliveto. Ottima esposizione con vista aperta sulla vallata, soleggiata. EURO 500.000,00  
CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2