

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 171 Avegno (GE) € 420.000,00

AVEGNO-Salto- con vista panoramica vallata in contesto tranquillo e riservato, proponiamo questa porzione di casa a schiera in ottime condizioni interne ed esterne, con ingresso indipendente da corte comune, composta da ingresso in sala verandata con stufa, collegata tramite area soppalcata a disimpegno, cucina abitabile, due camere di cui una con comoda cabina armadi con finestra ed ampio bagno; dal soggiorno si accede al terrazzo in parte coperto attrezzato ad uso barbecue ed al terreno adibito a orto e frutteto, nel quale si trova un magazzino agricolo di c.a. mq 20 ristrutturato e pavimentato completo di tutti gli allacci utenze e facente funzione di monolocale. E' annesso alla proprietà e compreso nel prezzo un posto auto antistante l'ingresso. Richiesta EURO 420.000,00 trattabili Rif. 171 Classe Energetica in fase di determinazione CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)