**Immobiliare Bonadei (sede di Recco)**

VIA BIAGIO ASSERETO, 21 Recco (GE)
www.vendesiaffittasi.it
info@immobiliarebonadei.it
0185723256

# Villa in vendita

Rif. 46 B Recco (GE) € 1.100.000,00

RECCO - Vista intero Golfo su prima collina fronte mare - tra RECCO e CAMOGLI STORICA / STOICA, RICCA DI PASSATO, SPLENDIDA VILLA dominante l\'intera collina datata 1870 con antichissimi e pregiati pavimenti, loggiati, camere con finestroni a loggia,tutte con vista mare; anche all\'ultimo piano ha una terrazzata con vista mozza fiato. La superficie della villa di mq. 370. Circondata da circa mq. 1.000 di terreno pianeggiante (uliveto / frutteto). Tutto carrabile. Da ristrutturare. Si precisa che i terreni sono stati asserviti e che comunque sono fattibili ampliamenti e rivalutazione sottotetti con \"Legge Piano Casa\", oltre piscina. ACE G - La richiesta è di EUROuro 1.100.000,00 Rif. 46 B CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m2

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*