

## 2 locali in

Rif. V000344 Conegliano (TV) € 90.000,00

Centro Piazza d'Armi. Mini appartamento ammobiliato di 60mq rimaneggiato nel 2007. ingresso comodo, salotto, cucina separata, terrazzo, bagno e camera matrimoniale. Posti auto condominiali e garage privato. L'appartamento &egrave; contestualizzato in zona di grande interesse per via di scuole mezzi pubblici e vicinanza al centro storico. Zona verde ben servita, ideale anche per chi si muova senza auto. Le spese condominiali di euro 1500/anno si intendono omnicomprensive anche di acqua calda e fredda e ogni beneficio legato all'immobile. Dotato di ascensore non presenta barriere architettoniche. Lo stabile &egrave; ben mantenuto e non presenta lavori di adeguamento da effettuare. **CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione**

 Coefficiente kWh/m²