

# **Attico in affitto**

Rif. A000120 Conegliano (TV) € 1.700,00

In palazzo storico di fine 1600 inserito nel pieno del Centro Storico di Conegliano in un contesto di modernità e lusso appartamento di grandi dimensioni 240mq. Piano Primo ovvero piano nobile non c'è ascensore, una rampa di scale. Ingresso in grande disimpegno con ampia zona giorno, due saloni, con servizio, sala da pranzo, cameretta, grande camera padronale , 2 bagni. Terrazza interna di 50 mq e terrazza attico di 30mq provvista di tende. La vista è mozzafiato su tutti i più bei monumenti di Conegliano. (La disposizione delle camere può essere variata fino a 3 camere complessive di metratura impressionante).

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
Riscaldamento autonomo, caldaia a condensazione, cucina arredata da scegliere con proprietà; quindi nuova. No spese condominiali. Non c'è garage né posto auto. Bisogna utilizzare o parcheggiare di Corte delle Rose o convenzione con Comune di Conegliano per