

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000350 Conegliano (TV) € 144.000,00

Zona semicentrale adiacente piscine di Conegliano, appartamento di bella metratura. Stabile originario anni 70 con ascensore. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due bagni ammodernati specie il pi&ugrave; piccolo, tre camere di cui due doppie, terrazza con bella vista. riscaldamento centralizzato, con caldaia a condensazione cambiata nel 2008. L'appartamento paga euro 2400,00 annui comprensivi di acqua calda e fredda, amministrazione, ascensore, luce, pulizie scale e manutenzione verde condominiale. Deve ancora essere trasformato con il contacalorie quindi il volume delle spese deve essere di molto ridotto. L'appartamento &egrave; in ottimo stato di manutenzione. Oltre ai bagni sono stati rinnovati anche i serramenti con inserimento di guaine e vetro camera e impianto elettrico. Stabile datato ma in ottimo stato con ampio giardino condominiale. Garage singolo. Ampi spazi esterni. CLASSE ENERGETICA: G 227,9 kWh/m<sup>2</sup> a.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)