

## **3 locali in**

Rif. V000247 San Giovanni Lupatoto (VR) € 178.000,00

Classe Energetica "B" - IPE 46,51 - Nuovo ed in pronta consegna appartamento trilocale al piano primo ed ultimo. Composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno. Cantina e garage doppio. Nella splendida ristrutturazione delle Barchesse di Villa Wallner. Detrazioni Irpef al 36% per le ristrutturazioni ed un ulteriore 9,5% per i Beni Culturali. Acquistabile con la formula del Rent-to.Buy CLASSE ENERGETICA: B 46,51 kWh/m<sup>2</sup> a