

# Villa in

Rif. V001037 Olbia (OT) € 1.500.000,00

Superficie terreno compreso la casa mq 3.120 Superficie piano terra mq 106,42. Superficie piano seminterrato mq 153,03. Superficie veranda coperta mq 50,30. Camere da letto n. 6 Bagni n. 6 Tutti con doccia. Soggiorno con angolo cottura n. 2. Scala interna per accesso al piano inferiore. Ingressi una carrabile e uno pedonale con chiusura elettrica. Piscina ovale mq 70. Ingressi dalla strada principale, uno pedonale con chiusura elettrica e uno carrabile. Distanza dal mare 100,00 CLASSE ENERGETICA: D 28000 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>