GALLURA IMMOBILIARE

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

Villa in vendita

Rif. V001059 San Teodoro (OT) € 1.250.000,00

Elegante villa indipendente vista mare con giardino inserita nel prestigioso villaggio di Puntaldia, posizionata a 150 mt dalla spiaggia e 200 mt dai servizi.Si compone di un corpo principale con ampio Soggiorno-pranzo, cucinotto, camera letto matrimoniale con bagno padronale, camera doppia, disimpegno, ampia veranda coperta, locale lavanderia, Solarium, appartamento bilocale con accesso indipendente composto da Soggiorno-cottura, camera letto matrimoniale, bagno, veranda coperta. Al piano sottostante si trova un ampio locale dependance con Soggiorno-pranzo, angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno, veranda coperta, locale lavanderia.Il villaggio e\' dotato di piscina, campo da golf 9 buche, campi da tennis, un caratteristico porto turistico dominato da un\'elegante piazzetta, tradizionale punto di incontro del villaggio, nella quale sono ubicati ristoranti, boutique e servizi. CLASSE ENERGETICA: C 41777 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it