

## **4 o più locali in**

Rif. V001092 Olbia (OT)Info in Sede

Attico zona stadio climatizzato e con riscaldamento a gas, di nuova costruzione di mq 165, composto da: ampio soggiorno panoramico, cucinotto, due bagni di cui uno con doccia e uno con vasca idromassaggio, tre camere con pavimento in parquet, 2 ripostigli, ascensore privato al piano. Garage di 25 mq. Possibile accollo mutuo residuo di 200.000 euro Si valutano permuta Classe energetica A IPE 21mq/A Prezzo 370000 trattabili CLASSE ENERGETICA: A 20889 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>