

# Casa singola in

Rif. V000446 Paese (TV) € 350.000,00

VERA OCCASIONE. INVESTIMENTO GARANTITO. Zona residenziale localit&agrave; Paese (TV) vendesi villa residenziale ristrutturata nel 1994 e ubicata su bel contesto di ville singole e verde privato, strutturata su due livelli (adiacente ad un terreno edificabile di 27000 mq con la possibilit&agrave; di costruire 15000 mc), composta da piano terra di 120 mq, costituito da cucinotto, soggiorno, due bagno, due disimpegni, 4 camere di cui tre sono di 25 mq 5x5, ripostiglio, poggiolo esterno abitabile, piano seminterrato comunicante con il piano terra di 120 mq composto da lavanderia, zona caldaia, taverna abitabile, due magazzini, garage, giardino privato di 1150 mq e primo piano costituito da cucinotto, soggiorno, due disimpegni, bagno, 4 camere di cui due 5x5, poggiolo coperto abitabile, ripostiglio, box coperto interno, magazzino di 80 mq al grezzo avanzato con cubatura di altri 500 mc. per un totale di ampliamento di 180 mq (possibilit&agrave; di costruire 2 appartamenti di 60 mq). I due piani delle

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>