

## **3 locali in vendita**

Rif. V000162 Varazze (SV) € 150.000,00

VARAZZE a 1,5/2 km dal lungomare proponiamo in tranquillo contesto vani 6 da ristrutturare, termoautonomo, vista aperta con balcone e box auto privato. Ideale per famiglia. Poca amministrazione. SOLO Euro 150.000 trattabili - PREZZO APPENA RIBASSATO!!! - Classe G - 295,83 kWh/mq CLASSE ENERGETICA: G 295,83 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>