

## **3 locali in**

Rif. V000163 Varazze (SV) € 105.000,00

VARAZZE (loc. Alpicella) a soli 7 Km dal mare proponiamo appena terminata NUOVA luminosa mansarda di mq. 90 con terrazza al piano panoramica e soleggiata. Ideale per coppia e/o famiglia. **PREZZO APPENA RIBASSATO!! SOLO Euro 105.000 trattabili - Classe D - 73,33 kWh/mqa CLASSE ENERGETICA: D 73,33 kWh/m2 a**



Coefficiente kWh/m2