

## **3 locali in**

Rif. GC414 Grosseto (GR) € 285.000,00

Marina di Grosseto, zona Villa Gaia, a circa 200 mt dal mare, al primo piano di una graziosa e recente palazzina, vendiamo trilocale cos&grave; composto: ingresso, tinello cottura con terrazza, ampio soggiorno, bagno con finestra, camera matrimoniale, cameretta. Ampie e luminose finestre, predisposizione condizionamento. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>