

## **3 locali in**

Rif. GC425 Grosseto (GR) € 298.000,00

Marina di Grosseto a circa 100 mt dal mare, zona centrale, al primo piano di una elegante e recente palazzina rifinita esternamente a mattoncini, vendiamo trilocale con grande terrazza di circa 35 mq, cos&grave; composto: ingresso nel soggiorno, angolo cottura, ampia terrazza mq attrezzata con cucina e zona relax, due camere da letto matrimoniali, bagno con finestra. Arredata e Climatizzata. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>