

## 2 locali in

Rif. GC442 Grosseto (GR) € 155.000,00

Marina di Grosseto, nella pineta della zona centrale a circa 400 mt dal mare, secondo piano di una piccola palazzina, bilocale completamente ristrutturato cos&grave; composto: ingresso nel soggiorno con angolo cottura, terrazza, ampia camera da letto matrimoniale, bagno. Impianto di riscaldamento autonomo a GPL, arredato e libero subito. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>