

## 2 locali in

Rif. GC450 Grosseto (GR) € 145.000,00

Marina di Grosseto, nella pineta di Rosmarina, a circa 400 mt dal mare, appartamento al piano terra leggermente seminterrato appena ristrutturato. Si tratta di un ingresso nel soggiorno con angolo cottura, bagno con finestra e camerina. All'esterno sia frontalmente sia lateralmente un'ampia e graziosa corte di proprietà; impianti completamente autonomi. Libero subito. - CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>