

## Ufficio in affitto

Rif. 2393 Forlì (FC) € 2.000,00

Zona Fiera: rif. 2393 In zona di ampio passaggio affittasi locale commerciale completamente ristrutturato nel 2008, attualmente suddiviso in: Piano Terra: 2 vani ad uso ufficio/laboratorio (possibilità di effettuare il cambio di destinazione d'uso in negozio) con due bagni per un totale di circa 130 mq;. Primo Piano con ingresso indipendente: 2 ampi vani ad uso ufficio con 2 bagni e magazzino per un totale di circa 148 mq. Riscaldamento autonomo, pannelli fotovoltaici, 6 posti auto di proprietà, impianti a norma, antifurto. 2.000 EURO mensili Possibilità di affittare solo uno dei due piani. (1.200 EURO mensili il piano terra e 1000 EURO mensili il primo piano) **CLASSE ENERGETICA: E 98 kWh/m<sup>2</sup> a**

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>