

## **3 locali in**

Rif. 2411 Forlì (FC) € 170.000,00

Carpina: rif. 2411 In complesso di recente costruzione, vendesi appartamento con ingresso indipendente posto al piano terra e formato da: sala con angolo cottura da 19 mq, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con box doccia, corte privata in parte lastricata ed in parte a giardino e al piano interrato, tavernetta di circa 20 mq con predisposizione alla cucina, con bagno con box doccia e ripostiglio. Garage da cui si accede direttamente all'abitazione, riscaldamento autonomo, porta blindata. 170.000 EURO NON TRATTABILI possibilità di acquistare con la formula dell'affitto a riscatto "rent to buy", si valutano permuta parziali con auto d'epoca, barche e terreni. CLASSE ENERGETICA: C 66,1 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>