

## **Bar in vendita**

Rif. 2420 Forlì (FC) € 75.000,00

Via Ca' Rossa: rif. 2420 In zona di ampio passaggio cedesi, per motivi di salute, avviata attività di bar-alimentari. Il locale è stato interamente ristrutturato nel 2007 e si trova al momento in ottime condizioni, dotato di bagno per disabili e vetrine antisfondamento/antiproiettili. Sono presenti circa 20 posti a sedere all'interno e circa 24 posti a sedere sotto l'ampio pergolato di proprietà; situato all'esterno. Ampia vetrina refrigerata, cantinetta per vini, cucina usufruibile presente nel retro, 12/14 kg di caffè al mese. Riscaldamento autonomo, aria condizionata. 75.000 EURO CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m2