

## **4 o più locali in**

Rif. 2436 Forlì (FC) € 145.000,00

Zona Piazzale Kennedy: rif. 2436 Ampio e luminoso appartamento posto al primo piano di un condominio di poche unità abitative (2 vani scala per 6 appartamenti ciascuno) ubicato in zona residenziale di pregio, servita e tranquilla. È composto da un grande ingresso, soggiorno con annesso balcone, cucina abitabile con balcone, ripostiglio, studio (o quarta camera da letto), disimpegno notte, 3 camere da letto, bagno (con finestra). Riscaldamento con caldaia condominiale a condensazione (nuova fine 2014) e con radiatori muniti di contocalorie appena installati (novembre 2014). Ampio garage al piano terra. Pavimenti in marmo. Condominio con ampio giardino in comune e ben curato.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**145.000 EURO CLASSE ENERGETICA: G 234 kWh/m<sup>2</sup> a**