

## **4 o più locali in**

Rif. SM 0106 Rimini (RN) € 336.000,00

Ns rif. SM 0106. Proponiamo in vendita in complesso residenziale di solo quattro unit&agrave; abitative, Rimini zona San giuliano a pochi passi dal ponte Tiberio e dal mare in contesto di alto pregio. Vendita di appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente e garage composto da tre camere, un bagno, sala e cucinotto circondato da circa 93 mq di giardino. Nello stesso complesso sono presenti altre unit&agrave; abitative di diverse metrature. In vista dell'abbattimento con fedele ricostruzione &egrave; possibile accorpate un'altra unit&agrave; o disporla secondo le proprie esigenze. Si fa presente che sull'immobile &egrave; prevista per legge detrazione fiscale pari al 50% di un tetto massimo di EURO 100.000,00. In allegato si trovano altre soluzioni, o maggiori info visita il sito [www.titanocasa.com](http://www.titanocasa.com) o chiama al n&deg; +39 3394037552. CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 [www.vendesiaffitti.it](http://www.vendesiaffitti.it)