

## **3 locali in**

Rif. SM0146 Rimini (RN) € 380.000,00

N.Rif: SM0146- RIMINI - MIRAMARE. Proponiamo in vendita splendido e raro APPARTAMENTO SUL MARE di mq 71 al piano terra con ampio terrazzo vista mare ed accesso diretto alla spiaggia. L'immobile vicino a negozi, ristoranti.....ed a soli 5 km da Riccione Viale Ceccarini, &grave; l'ideale per gli amanti del mare, della passeggiata, delle cene a lume di candela sulla splendida terrazza e non solo. Fa parte di un complesso residenziale di pregio e di recente ristrutturazione che ha mantenuto i valori sia storici che architettonici ed &grave; composto: Sala con angolo cottura, bagno con doccia, due camere tutto arredato come da foto. Caratteristiche: Impianto di allarme, porta blindata, ringhiere di sicurezza alle finestre e porta finestra a scomparsa, impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con riciclo e deumidificazione dell'aria centralizzato, l'impianto &grave; centralizzato con tante calorie per singole unit&grave; impianto demotico per la sala

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it