

## Rustico o Casale in

Rif. SM0207 Mercatino Conca (PU) € 300.000,00

Ns Rif: SM0207- Nel Centro di MERCATINO CONCA, proponiamo in vendita palazzina allo stato rustico disposta su tre livelli con ingresso indipendente ed è composta: Piano Terra ci sono due ampi negozi di mq 60 con quattro vetrine di cui due su Via Roma strada principale di passaggio ed altre due su via G.Matteotti con sottostante locale deposito di mq 60. Con ingresso indipendente laterale si accede ai piani superiori ove è ubicato un appartamento che si sviluppa su due livelli: piano primo di mq 60 sala e cucina con predisposizione camino, bagno e due camere, piano secondo di mq 20 altra camera con bagno e balcone di circa 7 mq con vista su via roma e ampio terrazzo di mq 28,50 sul lato Via G.Matteotti con vista del Comune e Monti. L'immobile viene venduto in blocco allo stato rustico, è stato integralmente abbattuto e ricostruito la scala di accesso è stata realizzata nuova come pure i solai interni di ogni piano ed esternamente

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it