**STUDIO IMMOBILIARE**

Viale Tica, 2 Siracusa (SR)
www.studioimmobiliaresr.it
info@studioimmobiliaresr.it
0931412347

# Stabile o Palazzo in vendita

Rif. V000992 Siracusa (SR) € 330.000,00

ORTIGIA: Unica ed esclusiva, torretta medievale in contesto esclusivo, abitare in ortigia con garage privato, dal quale interno si accede al giardino privato e alla zona residenziale, e convivere con innumerevoli testimonianze storiche architettoniche (dal 1200 ad oggi). Il sito che comprende anche un terrazzo a livello con affaccio su una bellissima piazza, si presta con adeguata personalizzazione, ad una abitabilità moderna e funzionale. Info su appuntamento. C.E.:G IPE:160KWh/m²a (Rif.992) CLASSE ENERGETICA: G

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*