

Rustico o Casale in

Rif. rus cap grande 120 Montone (PG) € 120.000,00

Casa padronale collegata da un lato ad una torre muraria tardo medievale ma con proprio accesso indipendente, parcheggio e giardini, oltre ad un grande fienile su due / tre piani. Questa casa ` stata ricostruita secondo le severe norme locali e incorpora pieno le misure anti-sismiche, isolamento acustico e termico. Gli infissi e finiture sono ora necessari per trasformare questo fabbricato in un ambiente attraente. Pavimenti in cotto, travi di castagno, falegnameria artigianale, muri in pietra, e tutti i piccoli dettagli, che, se combinati, creeranno una bella dimora. Vicino all'acclamata cinta muraria di Montone, uno delle dieci più belle d'Italia, a soli dieci minuti di auto dalla vivace citt` di Umbertide, e quindici minuti da Citt` di Castello. Questa propriet` gode di una vista eccezionale ed estesa su un'aperta campagna. Perugia, ed il suo aeroporto Ryanair, tramite la vicina superstrada E45, sono facilmente raggiungibili, solo a