

# Villa in

Rif. villa arzachena 1200 Arzachena (OT) € 1.200.000,00

Villa di pregio di 200 mq oltre 100 di portico, inserita in un contesto di macchia mediterranea su 10.000 mq di terreno con olivi secolari e grotte naturali, completamente piantumato e recintato. Nelle vicinanze servizi di supermercato, posta, banca, farmacia ecc..ma allo stesso tempo privacy a 360&deg;gradi per chi ama le comodit&grave; e la riservatezza. La villa ha tutti i confort quali riscaldamento, aria condizionata, impianto d'allarme e predisposizione telefono. Vicino a tutte le spiagge pi&grave; belle della Costa Smeralda. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>