

# Rustico o Casale in

Rif. capf pcomp 270 Capannori (LU) € 160.000,00

Fabbricato rurale semi-indipendente di circa 190 mq da trasformare in civile abitazione e ristrutturare. Corredato da annessi ad uso rimessa per un totale di 58 mq e terreno adiacente di circa 2200 mq. ZONA TRANQUILLA. Possibilit&agrave; di acquistare terreno collinare di circa 15.000 mq con circa 700 piante di ulivi. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

