

## **4 o più locali in vendita**

Rif. app smarco 350 Lucca (LU) € 350.000,00

San Marco: a pochi passi dal centro di Lucca in casa indipendente bellissimo appartamento di 130 mq circa, in ottime condizioni posto al primo piano e composto da: ingresso, ampio soggiorno con balcone, sala da pranzo, cucina abitabile con balcone, disimpegno, due camere matrimoniali, camera singola/studio e bagno con vasca. Al secondo piano mansardato, di circa 80 mq, troviamo soggiorno con camino, altra sala da pranzo e bellissima terrazza coperta di circa 50 mq. A corredo resede privata con posti auto a cui si accede tramite cancello elettrico oltre a giardino ad uso esclusivo di circa 300 mq.

**CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a**

