

## **Negozi** in vendita

Rif. fondo svito 95 Lucca (LU) € 95.000,00

Lucca, tra San Vito e Picciorana, fondo commerciale piano terreno: unit&agrave; ad uso commerciale, utilizzabile anche come ufficio, buone condizioni di manutenzione, vetrina su due strade trafficate, spazio esterno coperto di propriet&agrave; esclusiva, corredata da posto auto. Doppio ingresso e ampia visibilit&agrave;.Ristrutturato in stile rustico. ZERO SPESE DI ASSISTENZA TECNICA PER L'ACQUISTO Possibilit&agrave; di accollo di mutuo per circa EURO 58.000,00 con rate mensili di EURO 480,00 circa CLASSE ENERGETICA: F 29,088 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2