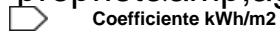


## 4 o più locali in vendita

Rif. app scvico 235 Lucca (LU) € 235.000,00

In prestigioso Residence appartamento duplex, con ingresso indipendente, al primo piano in ottime condizioni e &egrave; composto: al piano primo, ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura da cui si accede a spazioso e luminoso terrazzo di circa 15 mq, disimpegno, camera matrimoniale con terrazzo, camera singola con terrazzo, bagno con vasca idromassaggio e ripostiglio; al piano secondo, ampia mansarda attualmente adibita a salottino/studio (vi &egrave; la possibilit&agrave; di ricavare altre due camere) e bagno con doccia. A corredo giardino a comune e due posti auto di propriet&agrave;. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>