

# Negoziò in

Rif. fondo cs 250b Lucca (LU) € 195.000,00

Lucca, centro storico, fondo commerciale composto da un unico vano, disimpegno e bagno. Soffitti in legno con travi e travicelli. No riscaldamento. A corredo ampia cantina ad uso ripostiglio. Buone condizioni. Ottimo per investimento, attualmente locato ad EURO/mese 700. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

