

# Rustico o Casale in

Rif. Rustico padova 790 Cartura (PD) € 580.000,00

Bellissima e tipica casa di campagna fine 800, situata in una zona soleggiata e tranquilla, facilmente raggiungibile, nelle vicinanze di Terme Euganee a 20 minuti dal centro di Padova con splendida vista sui Colli Euganei e sulla campagna circostante. L'abitazione è collocata al centro di un esclusivo giardino di 4.500 m<sup>2</sup>; dove adulti e bambini possono trascorrere rilassanti momenti all'aria aperta a contatto con la natura. Sobbrietà ed eleganza, legno, pietra, calore contraddistinguono il casale, la cui parte principale è composta dal corpo padronale di 500 m<sup>2</sup>; restaurato e valorizzato da ampi ambienti funzionali con componenti di pregio.

Adiacente al corpo padronale, una piccola casetta autonoma, di 120 m<sup>2</sup>;, ben si adatta a molteplici esigenze. Completa la proprietà una barchessa da restaurare, che si presta alla realizzazione di ulteriori una o due unità; con possibilità:

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it