

## 4 o più locali in

Rif. app sanna 129 Lucca (LU) € 129.000,00

Sant'Anna, appartamento al primo piano di condominio servito di ascensore, in prossimità di tutti i servizi e vicino al centro. L'appartamento si presenta in ottime condizioni di manutenzione ed è composto da ingresso in zona giorno servita da balcone, cucina abitabile con comodo terrazzo verandato, due camere matrimoniali, camera da letto singola dalla quale si accede al terrazzo verandato, bagno e stanza lavanderia facilmente trasformabile nel secondo bagno. A corredo della proprietà: cantina, posto auto e possibilità di garage in affitto condominiale. CLASSE ENERGETICA: G 294 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>