

Rustico o Casale in

Rif. casale barga Barga (LU)Info in Sede

CASCINALE A BARGA (TOSCANA) Nel comune di Barga, che costituisce il centro più popoloso della Media Valle del Serchio, territorio collinare situato tra la piana della città di Lucca e le montagne della Valle Garfagnana, si vende splendido cascinale, ristrutturato coniugando materiali del luogo con linee architettoniche moderne. La proprietà si sviluppa in tre corpi. Il cascinale si dispone su tre piani fuori terra. A piano terreno, ingresso, soggiorno, due vani, bagno, locale caldaia. Al piano primo, ingresso, cucina, sala da pranzo, doppio salone, ampia terrazza su due lati dell'immobile, bagno e ripostiglio. Al secondo piano, tre camere matrimoniali, bagno, una suite con bagno privato. La dependance e un fabbricato rurale, entrambi ristrutturati, completano la proprietà. Il tutto è corredato da 65 ettari di terreno bonificato ed in piano. Sup. coperta cascinale: mq 450 Sup. coperta dependance: mq 112 Sup. coperta fabbricato rurale: mq 98 Sup. terreno: mq

Coefficiente kWh/m²