

## 4 o più locali in

Rif. app porc 165u Porcari (LU) € 165.000,00

Appartamento a Porcari in zona collinare, al piano primo ed ultimo, con ingresso indipendente, in ottime condizioni, composto da: ingresso/soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera matrimoniale con terrazzo, camera singola con terrazzo e bagno con doccia. A corredo soffitta uso ripostiglio, giardino privato, ripostiglio esterno e due posti auto. Bellissima zona tranquilla collinare. Rifiniture: pavimenti in cotto, infissi in legno con doppi vetri, persiane in legno, zanzariere, impianto aria condizionata e impianto allarme. CLASSE ENERGETICA: E 971 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>