

# Capannone in

Rif. capann guamo 8000 Capannori (LU) € 9.000,00

Capannone industriale a Guamo, in buone condizioni di mq. 1.950 con altezza utile di 7,50 mt, uffici, 2 servizi igienici, spogliatoio con docce e piazzale di 1.900 mq. L'immobile ha le travi e i pilastri predisposti per l'installazione di carroponete. Si trova a 3km dal casello autostradale di Lucca ed è ideale per corrieri avendo sei portoni e un piano carico/scarico con ribalta. LIBERO DAL PRIMO SETTEMBRE 2020 CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>