

## Villa in

Rif. villa lido dic. LC21 Camaiore (LU) € 235.000,00

Lido di Camaiore, grazioso villino tutto su un piano di nuova costruzione di mq 40. Si compone di tre vani: due camere, soggiorno-pranzo e bagno con doccia. E' circondata su due lati da ampio giardino. Corredato da 2/3 posti auto. Si colloca in zona tranquilla e verde a 1km dal mare. L'immobile rappresenta un'ottima soluzione come appoggio per il mare o come ufficio. La destinazione d'uso &grave; ufficio, per cui la vendita &grave; consigliata a societ&grave; e titolari di P.Iva. Rif. LC21 rich. EURO235.000 oltre Iva CLASSE ENERGETICA: G 180,49 kWh/m2 a