

# Porzione di Casa in

Rif. trtc scvico 120 Lucca (LU) € 130.000,00

Terratetto centrale San Cassiano a Vico cos&grave; composto: piano terra, ingresso, salotto, cucina abitabile con ripostiglio, al piano primo, una camera matrimoniale, corridoio, bagno con doccia e una camera singola, al piano secondo con tetto in travi e travicelli a vista, una camera matrimoniale e una camera singola. A corredo resede esterna sul retro di circa 150 mq con pozzo, capanna su 2 livelli di circa 60 mq e adiacente garage e ripostiglio esterno di circa 30 mq, oltre capanna finale adiacente all'abitazione di circa 70 mq su 2 livelli. Rifiniture: pavimenti in graniglia al piano terra e primo e mezzane al secondo piano, scala in marmo, tetto con travi e travicelli da rivedere, canna tumaria per eventuale installazione di caminetto, infissi in legno, capanne in pietra e mattoni con mandolata. CLASSE ENERGETICA: G 235,92 kWh/m2 a