

Porzione di Casa in

Rif. trtf monte 240 Montecarlo (LU) € 230.000,00

Montecarlo, rustico semi indipendente in buone condizioni, immerso nel verde e a due passi dal centro storico del paese, composto al piano terra da: ingresso, soggiorno con camino, sala da pranzo con cucinotto, ripostiglio e bagno. Al piano superiore due camere matrimoniali, una delle quali con il bagno privato, e bagno con doccia. A corredo giardino privato e annesso esterno in muratura a uso ripostiglio. Rifiniture: infissi in legno, persiane in legno, inferriate e pavimenti in graniglia. Ottima vista. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a



Coefficiente kWh/m²