

# Casa singola in

Rif. cind forte dei m. Forte dei Marmi (LU) € 1.000.000,00

Forte dei Marmi, villetta indipendente, su due livelli, divisa in due unit&agrave; immobiliari indipendenti. Al piano terra, appartamento di circa 120 mq composto da ingresso, sala, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio. Il secondo appartamento si compone da ingresso al piano terra, ampia sala, cucina, soggiorno e ripostigli, al piano primo tre camere e due bagni e al piano mansarda da tre vani, utilizzabili come camere e bagno. La villetta &egrave; corredata da giardino su quattro lati, pergolato di circa 42 mq e piccola dependance di circa 18 mq. CLASSE ENERGETICA: G 334,4 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2