

# Casa singola in

Rif. cind matr 450 Capannori (LU) € 230.000,00

Casa indipendente a Matraia composta da: ingresso, cucina abitabile con camino, salone con camino, soggiorno, tre camere matrimoniali, bagno con doccia . Corredata da terrazza panoramicissima di 40mq, resede e terreno con 100 alberi di ulivo. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>