

3 locali in

Rif. App Rio elba 1457 Rio (LI) € 203.000,00

Nella parte più antica del centro storico del paese, in posizione tranquilla ma vicinissima al centro ed ai servizi, appartamento con ingresso indipendente e spazio esterno esclusivo. La terrazza all'ingresso, che si affaccia su una via, dà respiro alla zona giorno; la terrazza abitabile consente di pranzare all'aperto all'ombra del gazebo e il giardino con gli alberi da frutto completa la proprietà. L'appartamento è composto da un piccolo soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali con splendida vista su Rio Marina, uno studio che all'occorrenza può essere utilizzato come terza camera, il bagno. Un garage nelle immediate vicinanze dell'appartamento rende comodo il parcheggio dell'auto e consente di riporre le cose ingombranti. L'appartamento si presenta in discrete condizioni di manutenzione ed è stato predisposto l'impianto di riscaldamento. La palazzina di cui fa parte, composta da tre sole unità, si presenta