

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf guamo 165 Capannori (LU) € 145.000,00

Terratetto finale in buone condizioni a Guamo, composto al piano terra da cucina abitabile, tinello, sala e ripostiglio al piano primo da disimpegno, due camere matrimoniali e bagno con vasca, al piano secondo da disimpegno, bagno con doccia e due camere matrimoniali. A corredo piccola resede lastricata, locale caldaia, soffitta di circa 30 mq e garage su due piani per un totale di 40 mq. Prezzo trattabile. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>