

## Porzione Villa in vendita

Rif. villa forte dei m.\_c Forte dei Marmi (LU) € 550.000,00

Forte dei Marmi (LU) Vendesi porzione di villa centrale di un complesso immobiliare; situata in una delle zone residenziali più belle e tranquille del paese. L'abitazione è strutturata su tre livelli per un totale di circa 150mq abitabili, disponendo di due giardini privati (250mq) con un ingresso pedonale ed uno carrabile, con più posti auto. Sul secondo piano, data l'esclusiva altezza da terra rispetto agli altri immobili vicino, è possibile ricreare una camera (studio o zona relax) con tanto di vista panoramica a 360°. Infine, essendo la casa costruita in cemento armato sulle pareti esterne (di sostegno), qualsiasi muro interno è abbattibile e modificabile a piacimento. Struttura interna della casa: Piano terra: soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio. Primo piano: 2 camere matrimoniali con balcone (vista zona verde e Alpi Apuane), 2 bagni (con doccia e vasca), 1 cameretta singola (seconda, adiacente ad una dei due bagni).

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it