

## 4 o più locali in

Rif. app svito 189 Lucca (LU) € 170.000,00

San Vito, luminoso appartamento in ottime condizioni posto al primo piano, composto da ingresso, soggiorno/pranzo con terrazza coperta di circa 30 mq, cucina con ripostiglio, studio, due camere matrimoniali, bagno con doccia idromassaggio. Corredato al piano terra da cantina privata di circa 10 mq, garage di circa 25 mq a comune con altro condomino, un posto auto, giardino condominiale e terrazza panoramica a comune posta all'ultimo piano dello stabile. Zona tranquilla e ben servita. CLASSE ENERGETICA: F 94,1 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>