**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf capa 120rt Capannori (LU) € 120.000,00

Capannori centro, terratetto finale in condizioni abitabili, elevato su tre livelli composto al piano terra da: ingresso / soggiorno, cucina con camino e ripostiglio. Al primo piano disimpegno e due camere singole; al piano superiore camera matrimoniale mansardata. A corredo giardino privato adiacente alla casa di circa 500 mq, fabbricato rurale su due livelli, ripostiglio in muratura con locale lavanderia, bagno e tettoia esterna. Rifiniture: solai in travicelli e mezzane controsoffittati, pavimenti in graniglia e infissi in legno monovetro. Ottimo contesto vicino a tutti i servizi. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*