

# Villa in vendita

Rif. villa porc 410 Porcari (LU) € 390.000,00

Porcari, in bella zona residenziale a pochi passi dal centro del paese, villa indipendente in ottime condizioni divisa in due appartamenti. Al piano terra l'unità abitativa, composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere matrimoniali e due bagni uno con doccia e l'altro con vasca. A corredo ampio portico. Al piano superiore altra unità abitativa, nella quale si accede da una scala esterna, composta da: ingresso, salone con caminetto, sala da pranzo, cucina abitabile, disimpegno zona notte, ripostiglio, tre camere matrimoniali, due bagni uno con doccia e l'altro con vasca e balcone sui quattro lati della casa. A corredo giardino privato e recintato sviluppato su tre lati dell'immobile e garage. Rifiniture: infissi in legno doppio vetro, avvolgibili in pvc, pavimenti in gres porcellanato e addolcitore dell'acqua. Ottima posizione. CLASSE ENERGETICA: C 200 kWh/m<sup>2</sup> c.



©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it