

## 4 o più locali in

Rif. app capa 150e Capannori (LU) € 125.000,00

Capannori centro, vicino a tutti i servizi, appartamento a piano terra in ottime condizioni. Si compone di: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio con attacchi lavanderia e pilozzo, disimpegno zona notte, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia. A corredo: giardino privato recintato su due lati, cantina, un posto auto coperto privato e un posto auto scoperto. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, zanzariere, avvolgibili in pvc, pavimenti in gress porcellanato e ascensore condominiale. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>